

Bénéficiaire d'1h gratuite avec un architecte !

La Communauté de Communes de l'Orée de Bercé-Belinois s'est engagée, depuis le mois d'avril 2024 et pour une durée de 5 ans, dans une expérimentation d'urbanisme collaboratif inédite, menée en partenariat avec Villes Vivantes.

Baptisée « BIMBY BUNTI », cette opération a pour objectif d'aider les propriétaires et futurs propriétaires à réaliser leur projet pour créer des logements neufs sur des parcelles déjà bâties (BIMBY) ou à réhabiliter ou reconfigurer leurs biens immobiliers existants (BUNTI).

Pourquoi avez-vous reçu ce courrier ?

Le courrier est envoyé à l'ensemble des propriétaires de la Communauté de Communes, courant octobre pour d'Ecommoy, de Laigné-en-Belin et de Saint-Gervais-en-Belin, puis en janvier, pour Marigné-Laillé, Moncé-en-Belin, Saint-Biez-en-Belin, Saint-Ouen-en-Belin et Teloché.

La base utilisée émane des fichiers cadastraux, renseignée par les notaires.

Elle comprend plus de 10 500 contacts de propriétaires, habitant ou bailleur, nu-propriétaire ou usufruitier, sans distinction.

Le fichier n'a pas été retraité ; c'est l'imprimeur qui a procédé directement à l'envoi, il se peut que des erreurs se soient glissées, cela n'a pas d'incidence, veuillez-nous en excuser.

Quelle est l'ambition ?

Les élus souhaitent produire une nouvelle offre de logements sur mesure, bien situés et désirables, valoriser le patrimoine bâti des cœurs de villes, améliorer le confort et le cadre de vie de chacun, le tout sans étalement urbain.

Quelques idées de projet ?

- Faire construire un nouveau logement dans votre jardin (pour vous, pour un proche, pour louer),
- Créer un terrain à bâtir en divisant votre parcelle pour réduire la charge d'entretien de votre propriété,
- Adapter votre logement ou construire une maison de plain-pied pour vos vieux jours,
- Reconfigurer votre maison pour répondre aux nouveaux besoins de votre famille,
- Réhabiliter un bien vacant pour l'habiter ou le mettre en location,
- ...

Comment en profiter ?

Sans engagement, bénéficier d'un rendez-vous gratuit d'une heure de modélisation 3D avec un(e) professionnel(le) de l'architecture et de l'urbanisme :

➡ Contactez le [0805 38 98 12](tel:0805389812) (numéro vert, appel gratuit) ou rendez-vous sur le site internet <https://www.vv.homes/bimby-bunti-cc-berce-belinois>