

Zimbra

anne-cecile.helbert@belinois.fr

AVIS ENQUETE PUBLIQUE ZONE PLUI

De : nicolas thureau <nicolas.thureau@laposte.net>

ven., 12 janv. 2024 08:06

Objet : AVIS ENQUETE PUBLIQUE ZONE PLUI**À :** pluiobb@belinois.fr**Répondre à :** nicolas thureau <nicolas.thureau@laposte.net>

Bonjour,

Je tenais à vous donner mon avis concernant le projet de modification du PLUI. Je suis habitat de Ecommoy, zone des Fontenailles.

Tout d'abord, je trouve le dossier peu compréhensible avec des informations qui concernent des zones bien distinctes, avec des objectifs très différents, des parties prenantes différentes. Il est donc complexe de donner un avis favorable ou défavorable sur des dossiers différents compilés en un seul. Je suis surpris que de tel dossier puisse être déposé.

Je donne donc mon avis sur la zone du Cruchet.

Je ne suis pas défavorable à l'installation d'une plate-forme logistique mais défavorable à une modification du PLUI. Je suis surpris qu'en 2024, nous n'arrivions toujours pas à associer environnement et économie.

La modification du PLUI concernant les hauteurs entrainerait une perturbation forte du paysage sur des hauteurs admissibles qui étaient déjà importantes dans le PLUI actuel. Il y a une dizaine d'année, lors d'une déclaration de travaux, on m'obligeait à modifier les tailles de mes velux, leurs dispositions et à mettre des meneaux. 10 ans plus tard, ou nos obligations environnementales auraient dû être décuplées, nous faisons marche arrière.

On créera un mitage environnemental très important vis-à-vis du château des Fontenailles.

Je pense qu'il existe des solutions permettant d'associer environnement et économie par exemple en décaissant plus la plate-forme, ce qui permettrait de créer des merlons arborés protégeant le château des Fontenailles.

Je vous remercie de la prise en compte de ces remarques.

Cordialement

Nicolas THUREAU

Fontenailles
72220 ECOMMOY

P Afin de contribuer au respect de l'environnement, n'imprimer ce mail que si nécessaire
